

**Oświadczenie dotyczące realizacji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025
na nieruchomości, którą nie dysponuje Gmina Pelplin**

.....

(nazwa podmiotu, dane właściciela/dysponenta, adres)

.....

Oświadczam, że władam nieruchomością i przysługuje mi tytuł prawny do nieruchomości

położonej przy ulicy w Gminie Pelplin oznaczony
w ewidencji gruntów jako działka/działki nr, obręb nr
o powierzchni

..... m², dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą:

KW.....oraz, że wyrażam zgodę na

realizację na tej nieruchomości zadania w ramach zgłoszonego projektu do Budżetu
Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025:

.....

(tytuł projektu, oraz imię i nazwisko autora projektu, nr PESEL)

.....

oraz na nieodpłatne oddanie Gminie Pelplin do dysponowania na cele umożliwiające realizację
projektu, oraz na utrzymanie jego efektu przez okres co najmniej 5 lat.

Oświadczam, że zapoznałem/-am się z :

- wyżej wskazanym projektem, który może zostać zrealizowany w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025 na obszarze wyżej wskazanej nieruchomości;
- wzorem umowy, który jest załącznikiem do niniejszego oświadczenia i zobowiązuje się do jej podpisania w przypadku wybrania projektu do realizacji.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pana(ni) danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin, NIP: Urząd – 593-24-01-208, Gmina – 593-10-05-137 REGON: Urząd – 000528988, Gmina – 191675333.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym może Pan(ni) się skontaktować w sprawach ochrony Pana(-ni) danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem poczty elektronicznej: iod@pelplin.pl lub pisemnie na adres: Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin.

3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) realizacji sprawy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi Danych Osobowych,
 - b) spełnienia ciążących na Administratorze Danych Osobowych obowiązków prawnych, w celach ewidencyjnych i rozliczeniowych w odniesieniu do rozpatrywanych spraw – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Podanie danych jest niezbędne dla udziału w konsultacjach społecznych budżetu obywatelskiego Gminy Pelplin 2025 na zgłoszenie nieruchomości do projektu, którą nie dysponuje Gmina Pelplin.
5. Odbiorcami Pana(-ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione w celu realizacji Pana(-ni) sprawy.
6. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pan(ni) danych do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
7. Pana(ni) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 1983 nr 38 poz. 173 z późn. zm.).
8. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Wobec Administratora Danych Osobowych posiada Pan(ni) prawo do żądania:
 - dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,
 - ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,
 - ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
 - ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,
 - przenoszenia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.
10. Przysługuje Panu(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej w naszej instytucji oraz na naszej stronie: https://pelplin.pl/cms/3631/polityka_prywatnosci.

.....
(czytelny podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do złożenia
oświadczenia w imieniu rozporządzającego nieruchomością)

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Pelplinie
pomiędzy Gminą Pelplin z siedzibą w Pelplinie Pl. Grunwaldzki 4,
NIP

REGON

reprezentowaną przez:

Pana,

przy kontrasygnacie

.....

zwaną w dalszej treści „Gminą”,

a

reprezentowanym przez :

Panią^(*)/Pana^(*)

zwanym w dalszej treści „Podmiotem”

o następującej treści:

§ 1. Podmiot oświadcza , że jest właścicielem / użytkownikiem wieczystym ^(*) nieruchomości gruntowej, położonej w Gminie Pelplin przy ul. oznaczonej w ewidencji gruntów Gminy Pelplin jako działka nr, obręb nr o powierzchni :,

§ 2. Podmiot wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę nieruchomością, o której mowa w § 1, w celu realizacji projektu pod nazwą :

.....

.....

§ 3. Środki trwałe wytworzone w wyniku realizacji zadania, o którym mowa w § 2, będą stanowiły własność Gminy.

§ 4. 1. Podmiot będzie administrował efektem realizacji projektu zwanym dalej „obiektem” i w ramach tego zobowiązany jest do :

- 1) nieodpłatnego powszechnego udostępniania obiektu mieszkańcom Gminy Pelplin, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 2) dozorowanie obiektu;
- 3) utrzymywania porządku i czystości na terenie obiektu;
- 4) utrzymywania obiektu w należytym stanie technicznym , w szczególności dokonywania jego konserwacji, napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie nie pogorszonym, w tym napraw będących następstwem wandalizmu lub dewastacji mienia;
- 5) przestrzegania przepisów związanych z bezpiecznym użytkowaniem i utrzymaniem obiektu.

§ 5. 1. Gmina może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:

- a) podmiot uniemożliwiać lub utrudniać będzie korzystanie z obiektu mieszkańcom Pelpina;
- b) obiekt nie będzie utrzymywany w należyтым stanie technicznym.

2. Poza okolicznościami wskazanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony wyłączają możliwość rozwiązania niniejszej umowy i zastrzegają możliwość jej rozwiązania wyłącznie za porozumieniem stron.

3. W razie rozwiązania niniejszej umowy po zrealizowaniu projektu określonego w § 2 Podmiot zapłaci Gminie karę gwarancyjną według następującej formuły:

$$K=(1-X/5) \times W$$

Gdzie:

K - wysokość kary brutto (zł PLN);

X - faktyczny czas trwania umowy (w pełnych latach, po upływie których Podmiot wycofał się jednostronnie z umowy z przyczyn niezależnych od Gminy);

W- wartość realizacji projektu

§ 6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Gminy.

§ 8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

.....

Gmina

.....

Podmiot

(*) - niepotrzebne skreślić

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin, NIP: Urząd – 593-24-01-208, Gmina – 593-10-05-137 REGON: Urząd – 000528988, Gmina – 191675333.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym może Pan(-ni) się skontaktować w sprawach ochrony Pana(ni) danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem poczty elektronicznej: iod@pelplin.pl lub pisemnie na adres: Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin.
3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
 - a) zawarcia i realizacji umowy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - b) spełnienia ciężących na Administratorze obowiązków prawnych, w celach księgowych i podatkowych, rozpatrywanie reklamacji, obsługi serwisowej i gwarancyjnej – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
4. Podanie przez Pana(ni) danych osobowych jest niezbędne do nawiązania umowy.
5. Odbiorcami Pana(ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione w celu realizacji umowy.

6. Pana(ni) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie Art. 17 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zm.), przez okres 5 lat od dnia wystawienia faktury.
7. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pan(ni) danych do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
8. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Wobec Administratora Danych Osobowych Posiada Pani/Pan prawo do żądania:
 - dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,
 - ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,
 - ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,
 - ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,
 - wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,
 - przenoszenia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.
10. Przysługuje Panu(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym obecnie jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej na naszej stronie internetowej.