Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 200/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin

Z dnia 15 października 2024 r.

**Oświadczenie dotyczące realizacji projektu w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025
na nieruchomości, którą nie dysponuje Gmina Pelplin**

………………………………………………………………………………………………..

(nazwa podmiotu, dane właściciela/dysponenta, adres)

…………………………………………………………………………………………………

Oświadcza, że włada nieruchomością i przysługuje mu tytuł prawny do nieruchomości

położonej przy ulicy ……………………………..................……… w Gminie Pelplin oznaczony
 w ewidencji gruntów jako działka/działki nr ………………..………, obręb nr ……………………..
 o powierzchni

……………… m2, dla której Sąd Rejonowy w Tczewie prowadzi księgę wieczystą:

KW………………………….....................................................……oraz, że wyraża zgodę na

realizację na tej nieruchomości zadania w ramach zgłoszonego projektu do Budżetu
 Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025:

……………………………………………………………………………………………………

(tytuł projektu, oraz imię i nazwisko autora projektu, nr PESEL)

……………………………………………………………………………………………………..

oraz na nieodpłatne oddanie Gminie Pelplin do dysponowania na cele umożliwiające realizację
 projektu, oraz na utrzymanie jego efektu przez okres co najmniej 5 lat.

Oświadczam, że zapoznałem/-am się z :

- wyżej wskazanym projektem, który może zostać zrealizowany w ramach Budżetu Obywatelskiego Gminy Pelplin 2025 na obszarze wyżej wskazanej nieruchomości;

- wzorem umowy, który jest załącznikiem do niniejszego oświadczenia i zobowiązuje się do jej podpisania w przypadku wybrania projektu do realizacji.

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych
i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pana(ni) danych osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4,
83-130 Pelplin, NIP: Urząd – 593-24-01-208, Gmina – 593-10-05-137 REGON: Urząd – 000528988, Gmina – 191675333.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym może
Pan(ni) się skontaktować w sprawach ochrony Pana(-ni) danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem poczty elektronicznej: iod@pelplin.pl lub pisemnie na adres: Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin.
3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
4. realizacji sprawy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. e RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi Danych Osobowych,
5. spełnienia ciążących na Administratorze Danych Osobowych obowiązków prawnych,
w celach ewidencyjnych i rozliczeniowych w odniesieniu do rozpatrywanych spraw – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
6. Podanie danych jest niezbędne dla udziału w konsultacjach społecznych budżetu obywatelskiego Gminy Pelplin 2025 na zgłoszenie nieruchomości do projektu, którą nie dysponuje Gmina Pelplin.
7. Odbiorcami Pana(-ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione
w celu realizacji Pana(-ni) sprawy.
8. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pan(ni) danych do państwa trzeciego,
ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
9. Pana(ni) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku
o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 1983 nr 38 poz. 173 z późn. zm.).
10. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Wobec Administratora Danych Osobowych posiada Pan(ni) prawo do żądania:

- dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,

- ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,

- ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,

- ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,

- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,

- przenoszenia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.

1. Przysługuje Panu(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
2. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej
w naszej instytucji oraz na naszej stronie: https://pelplin.pl/cms/3631/polityka\_prywatnosci.

………….………………………………………………………………….

(czytelny podpis osoby/osób upoważnionej/upoważnionych do złożenia

oświadczenia w imieniu rozporządzającego nieruchomością)

Załącznik do oświadczenia

do Załącznika Nr 2

do Zarządzenia Nr 200/2024

Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin
z dnia 15 października 2024 r.

***U M O W A  NR*  ………………**

Zawarta w  dniu ........................... r. w  Pelplinie

pomiędzy Gminą Pelplin z  siedzibą w  Pelplinie Pl. Grunwaldzki 4,

 NIP .....................................

 REGON .................................

reprezentowaną przez:

Pana ……………………………………………………………...................................,

przy kontrasygnacie

......................................................................................................

zwaną w dalszej treści „Gminą”,

a ………………………………………………………………………………………………………...

reprezentowanym przez :

Panią(\*)/Pana(\*)…………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej treści „Podmiotem”

o następującej treści:

**§ 1.**Podmiot oświadcza , że jest właścicielem / użytkownikiem wieczystym (\*) nieruchomości gruntowej, położonej w Gminie Pelplin przy ul. ………………………………... oznaczonej w ewidencji gruntów Gminy Pelplin jako działka nr ………..……….., obręb nr ………………… o powierzchni : ………………………………,

**§ 2.**Podmiot wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę nieruchomością, o której mowa w § 1, w celu realizacji projektu pod nazwą :

……………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

**§ 3.**Środki trwałe wytworzone w wyniku realizacji zadania, o którym mowa w § 2, będą stanowiły własność Gminy.

**§ 4.**1. Podmiot będzie administrował efektem realizacji projektu zwanym dalej „obiektem” i w ramach tego zobowiązany jest do :

1) nieodpłatnego powszechnego udostępniania obiektu mieszkańcom Gminy Pelplin, zgodnie z jego przeznaczeniem;

2) dozorowanie obiektu;

3) utrzymywania porządku i czystości na terenie obiektu;

4) utrzymywania obiektu w należytym stanie technicznym , w szczególności dokonywania jego konserwacji, napraw niezbędnych do zachowania obiektu w stanie nie pogorszonym, w tym napraw będących następstwem wandalizmu lub dewastacji mienia;

5) przestrzegania przepisów związanych z bezpiecznym użytkowaniem i utrzymaniem obiektu.

**§ 5.**1. Gmina może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku gdy:

a) podmiot uniemożliwiać lub utrudniać będzie korzystanie z obiektu mieszkańcom Pelpina;

b) obiekt nie będzie utrzymywany w należytym stanie technicznym.

2. Poza okolicznościami wskazanymi w ust. 1 niniejszego paragrafu Strony wyłączają możliwość rozwiązania niniejszej umowy i zastrzegają możliwość jej rozwiązania wyłącznie za porozumieniem stron.

3. W razie rozwiązania niniejszej umowy po zrealizowaniu projektu określonego w § 2 Podmiot zapłaci Gminie karę gwarancyjną według następującej formuły:

**K=(1-X/5) x W**

Gdzie:

**K -** wysokość kary brutto (zł PLN);

**X -** faktyczny czas trwania umowy ( w pełnych latach, po upływie których Podmiot wycofał się jednostronnie z umowy z przyczyn niezależnych od Gminy);

**W-** wartość realizacji projektu

**§ 6.**Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 7.**Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Gminy.

**§ 8.**W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 9.**Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.

……………………………………. ……………………………………………….

 Gmina Podmiot

(\*) - niepotrzebne skreślić

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin, NIP: Urząd – 593-24-01-208, Gmina – 593-10-05-137 REGON: Urząd – 000528988, Gmina – 191675333.
2. Administrator Danych Osobowych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym może Pan(-ni) się skontaktować w sprawach ochrony Pana(ni) danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem poczty elektronicznej: iod@pelplin.pl lub pisemnie na adres: Urząd Miasta i Gminy Pelplin, Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin.
3. Pana(ni) dane osobowe przetwarzane będą w celu:
4. zawarcia i realizacji umowy – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
5. spełnienia ciążących na Administratorze obowiązków prawnych, w celach księgowych i podatkowych, rozpatrywanie reklamacji, obsługi serwisowej i gwarancyjnej – zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
6. Podanie przez Pana(nią) danych osobowych jest niezbędne do nawiązania umowy.
7. Odbiorcami Pana(ni) danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dane zostają udostępnione
w celu realizacji umowy.
8. Pana(ni) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie Art. 17 ustawy z dnia 29 września 1994 r.
o rachunkowości 1994 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 395 z późn. zm.), przez okres 5 lat od dnia wystawienia faktury.
9. Administrator Danych Osobowych nie przewiduje przekazywania Pan(ni) danych do państwa trzeciego, ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
10. W odniesieniu do Pana(ni) danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
11. Wobec Administratora Danych Osobowych Posiada Pani/Pan prawo do żądania:

-  dostępu do danych - w granicach art. 15 RODO,

-  ich sprostowania - w granicach art. 16 RODO,

-  ich usunięcia - w granicach art. 17 RODO,

- ograniczenia czynności przetwarzania - w granicach art. 18 RODO,

- wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych - w granicach art. 21 RODO,

- przenoszenia danych, w tym uzyskania ich kopii - w granicach art. 20 RODO.

1. Przysługuje Panu(ni) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym obecnie jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
2. Szczegółowe informacje na temat Ochrony Danych zamieszczamy w Polityce Prywatności dostępnej
na naszej stronie internetowej.