ZARZĄDZENIE NR 33/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PELPLIN

z dnia 4 lutego 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zmianami), w związku z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Uchwała Nr XVII/150/12 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Pelplin (Dziennik Urzędowy Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2012 r. poz.1534) - zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Pelplin, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie, na okres 21 dni, tj. od dnia 5 lutego 2019 roku do dnia 26 lutego 2019 roku oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Pelplin www.pelplin.pl/BIP. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostaje w prasie internetowej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska Urzędu Miasta i Gminy w Pelplinie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęci i podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 33/2019

Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin

z dnia 4 lutego 2019 r.

lp	- nr działki	położenie	przeznaczenie	cena jednostkowa	informacje dodatkowe
1	177/14 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Dworcowa	grunt przeznaczony pod lokalizację obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem (łącznie 551m^2)	0,70 zł /1m^2 w stosuknu miesięczny + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
2	177/8 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Dworcowa	grunt przeznaczony pod lokalizację obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem (łącznie 400m^2)	0,70 zł /1m^2 w stosuknu miesięczny + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
3	115/5 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Os. Młodych	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw 93m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
4	177/8 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Dworcowa	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw 226m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
5	569 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Os. Młodych	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (252m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
6	203/15 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Pl. Cukrowni	grunt przeznaczony pod lokalizację obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem (27,90m^2)	0,70 zł /1m^2 w stosuknu miesięczny + podatek VAT w wysokości	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy

				23%	
7	702/4 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Kochanowskiego	grunt przeznaczony na cele rekreacyjne (176m^2)	1,00 zł /1m^2 w stosuknu rocznym + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
8	111/76 GD1T/00053830/8	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Os. Młodych	grunt przeznaczony pod uprawę roslin ozdobnych (40m^2)	0,15 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
9	177/8 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Dworcowa	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (210m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
10	541 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Iwaszkiewicza	grunt przeznaczony pod uprawę roślin ozdobnych (378m^2)	0,15 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
11	556 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Iwaszkiewicza	grunt przeznaczony na cele rekreacyjne (255m^2)	1,00 zł /1m^2 w stosuknu rocznym + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
12	115/5 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Os. Młodych	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (93m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
13	560 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Os. Młodych	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (528m^2)	1,00 zł /1m^2 w stosuknu rocznym + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
14	20/17 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Podgórna	grunt przeznaczony pod lokalizację obiektów budowlanych niepołączonych trwale z gruntem -	5,00 zł /1m^2 w stosuknu miesięcznym + podatek VAT w wysokości 23%	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy

			budynek handlowy (24m^2) grunty przeznaczone pod tereny niezabudowane, użytkowane na cele przemysłowe, handlowe i składowe (25m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu miesięcznym + podatek VAT w wysokości 23%	
15	797/7 GD1T/00036370/0	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Dworcowa	grunt przeznaczony pod uprawę roślin ozdobnych (88,81m^2)	0,15 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
16	605 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Podgórna	grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (300 m^2)	0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
17	3/1 GD1T/00016717/9	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Limanowskiego	grunt przeznaczony pod lokalizację obiektu budowlanego niepołączonego trwale z gruntem - gołębnik (72m^2) grunt przeznaczony pod uprawę roślin ozdobnych (1290m^2) grunt przeznaczony pod uprawę warzyw (198 m^2)	0,70 zł /1m^2 w stosuknu miesięcznym + podatek VAT w wysokości 23% 0,15 zł /1m^2 w stosuknu rocznym 0,20 zł /1m^2 w stosuknu rocznym	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy
18	134/3 GD1T/00054018/7	Gmina: Pelplin obręb geodezyjny: Pelplin, ul. Pl. Grunwaldzki 9	Lokal użytkowy nr 1 pow. 21,98 m^2	cena wywolawcza rocznego czynszu za najem lokalu użytkowego: 2 198,00 zł netto do wylicytowanego czynszu dzierżawnego zostanie doliczony należny podatek VAT minimalne postąpienie: 22,00 zł	okres trwania dzierżaw: do 3 lat od dnia zawarcia umowy dzierżawy

				wadium: 300,00 zł	

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zmianami) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w.w. nieruchomości w oparciu o przepisy art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jej spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.