

ZARZĄDZENIE NR 224/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PELPLIN

z dnia 24 października 2018 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Pelplin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka o numerze 259/58 i 259/59 - położonych w Gminie Pelplin, obręb geodezyjny Rudno.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994) oraz Uchwały nr VI/34/11 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 28 marca 2011 r., w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu:

§ 1.1. Zarządzam ustanowienie w formie nieodpłatnej i nieograniczonej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze geodezyjnym 259/58 i 259/59 - księga wieczysta nr GD1T/00047147/8 - położonej w obrębie geodezyjnym Rudno w gminie Pelplin, będącej własnością Gminy Pelplin, polegającej na:

- a) prawie do korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do obsługi istniejących sieci kanalizacji deszczowej, sanitarnej, wodociągowej z uwzględnieniem dostępu do studzienek rewizyjnych;
- b) znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń, o których mowa w punkcie 1a;
- c) prawie korzystania z nieruchomości obciążonej w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, modernizacji, usuwania awarii oraz przebudowy urządzeń podziemnej sieci wodociągowej, o której mowa w punkcie 1a i 1b, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników "PELKOM,, Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pelplinie oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi "PELKOM" Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pelplinie posługuje się w związku z prowadzoną działalnością po wcześniejszym uzgodnieniu z właścicielem, zarządcą nieruchomości każdorazowego zajęcia nieruchomości w celu przeprowadzenia prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu;
- d) pokryciu kosztów remontów i naprawy istniejącej kanalizacji deszczowej, sanitarnej i wodociągowej z uwzględnieniem studzienek rewizyjnych, w przypadku jej uszkodzenia lub zniszczenia przez ustanawiającego.

2. Służebność ustanawia się na rzecz "PELKOM,, Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pelplinie przy ulicy Starogardzkiej 12.

3. Zobowiązuje się PELKOM" Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z właścicielem, zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzanie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych należy je odbudować.

8. Prace budowlane należy wykonywać w sposób ograniczający uciążliwości dla osób trzecich.

9. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Pelplin wyraża zgodę na odłączenie z księgi wieczystej nr GD1T/00047147/8 działki nr 259/58 o powierzchni 0.0576 ha i działki 259/59 o powierzchni 0.1997 ha i założenie dla niej nowej księgi wieczystej, a ponadto, na wpisanie w dziale III nowopowstałej księgi wieczystej, opisanego szczegółowo w § 1 pkt. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem geodezyjno - prawnym nieruchomości (w tym: wyceny, założenie nowej księgi wieczystej, niezbędnych map i odpisów, dokonania wpisu służebności przesyłu i zawarcia aktu notarialnego) ponosi w całości Gmina Pelplin

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji na stronie internetowej WWW.bip.pelplin.pl.