

Ropuchy, 10.04.2018

*Szanowny Pan Burmistrz Miasta i Gminy w Pelplinie**Pan Patryk Demski**Plac Grunwaldzki 4, 83-130 Pelplin***LIST OTWARTY, ODPOWIEDŹ NA ZŁOŻONĄ PETYCJĘ Z DNIA 29.01.2018**

Michna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa, inwestor planowanej inwestycji pod nazwą „Budowa innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięsno-kostnej oraz tłuszczy zwierzęcych” w związku ze złożoną petycją z dnia 29.01.2018 i podpisaną w niej mieszkańców miasta Pelplin, do Rady Miejskiej w Pelplinie (wpłynęła 30.01.2018) w temacie powyższej planowanej inwestycji, przedstawia swoje stanowisko, w odpowiedzi na składaną petycję.

W odpowiedzi na otrzymaną informację o petycji podpisanych pod nią, mieszkańców miasta Pelplin w temacie planowanej inwestycji rodziny Michna, w której to mieszkańcy wyrażają sprzeciw w sprawie budowy zakładu przetwarzającego odpady poubojowe na terenie bezpośrednio sąsiadującym z miastem Pelplin chcielibyśmy rozwiać wszelkie wątpliwości, uświadomić uczestników petycji, a także innych zainteresowanych osób powyższym tematem.

Główne stwierdzenia, które zostały ujęte przez podpisanych pod petycją mieszkańców miasta Pelplin, w petycji z dnia 29.01.2018 roku do Rady Miejskiej w Pelplinie są następujące:

- 1) Tego typu działalność stanowi zagrożenie dla ludności mieszkającej w najbliższym sąsiedztwie,
- 2) Mieszkańcy podpisani pod petycją będą narażeni na zagrożenie epidemiologiczne,
- 3) Mieszkańcy podpisani pod petycją będą narażeni na zjawisko fetoru związanego ze składowaniem, utylizacją i przetwórstwem odpadów poubojowych,
- 4) Sprowadzane odpady poubojowe spotęgują zjawisko hałasu,
- 5) Spadnie atrakcyjność turystyczna miasta,
- 6) Mieszkańcy podpisani pod petycją obawiają się plagi szczurów i bezdomnych psów, much i komarów,
- 7) Mieszkańcy podpisani pod petycją obawiają się o naszą gospodarkę wodno-ściekową. Oczyszczalnia w Pelplinie nie jest wystarczająco duża, aby przyjąć ścieki z przetwórstwa odpadów poubojowych,
- 8) Nasze siedliska tracą na wartości,

- 9) Wzmożony ruch dużych dostawczych samochodów znacząco obniży jakość powietrza poprzez emisję spalin do atmosfery,
- 10) Intensywne użytkowanie obwodnicy miasta przez wyżej wymienione auta zdecydowanie pogorszą stan jej nawierzchni, oraz spowodują wzmożony ruch na naszych drogach lokalnych, zmniejszając tym samym bezpieczeństwo innych jej użytkowników,
- 11) Ścieżka rekreacyjna przy obwodnicy straci swoją atrakcyjność dla mieszkańców,
- 12) Mieszkańcy podpisani pod petycją zwracają się z apelem do Rady Miejskiej w Pelplinie o zablokowanie planowanej inwestycji.

**Jako inwestor Michna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa planowanej inwestycji pod nazwą „Budowa innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięсно-kostnej oraz tłuszczy zwierzęcych”**,

**Jako również, będący mieszkańcami gminy i miasta Pelplin, właściciele lokalnego przedsiębiorstwa, Spółki Michna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w 83-130 Pelplin, ul. Podgórna 8, obręb Ropuchy.**

**Przed wszystkim nie powinno się (naszym zdaniem) przedstawiać przedwcześnie jednoznacznych stwierdzeń, bez zaznajomienia się z tematyką inwestycji, tj. poznaniem odpowiedzi na pytania:**

- co to jest za inwestycja?
- czym ma się zajmować?
- co będzie przetwarzane?
- skąd surowiec będzie pochodzić?
- czy ten surowiec występuje już w naszej okolicy i stanowi do dnia dzisiejszego zagrożenie dla otoczenia i lokalnej społeczności?
- czy jest on padliną?
- czy powoduje on fetor, wystąpienie plagi szczurów, dzikich psów, zagrożenie epidemiologiczne?
- co będzie produkowane?
- do czego wykorzystuje się produkowany produkt?
- jak będzie funkcjonować nowe przedsiębiorstwo?
- jaka będzie zastosowana technologia?
- czy będzie oddziaływać negatywnie na środowisko?
- jakie będą zastosowane i spełniane warunki bezpieczeństwa dla środowiska, otoczenia, lokalnych mieszkańców?
- co może ona dać pozytywnego dla otoczenia, lokalnych mieszkańców ?
- kto jest inwestorem?
- kim są właściciele inwestora?
- skąd Oni pochodzą i gdzie mieszkają?
- czy są Oni lokalnym inwestorem, dbającym o interesy gminy i miasta Pelplin?
- czy są Oni inwestorem spoza naszej gminy?

- czy są Oni powiązani z gminą i miastem Pelplin?
- czy generowali/generują do dnia dzisiejszego negatywny wpływ w gminie i mieście Pelplin na rozwój przedsiębiorczości, środowisko, lokalnych mieszkańców?
- czy występują i jakie mają Oni poglądy na życie lokalnej społeczności i środowisko?
- czy występują i jakie są obecnie korzyści finansowe i pozafinansowe związane z ich przedsiębiorczością na Naszym terenie?

**Przedstawiamy poniżej nasze stanowisko do szczegółowych, przedstawionych powyżej stwierdzeń w petycji, z dnia 29.01.2018 roku.**

**Ad.1.** Informujemy, że planowana przez nas inwestycja oraz surowiec w niej przetwarzany, a następnie uzyskiwany nie stanowi jakiegokolwiek zagrożenia dla ludności mieszkającej w najbliższym sąsiedztwie.

Jest to inwestycja wybudowania **innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięsno-kostnej oraz tłuszczy zwierzęcych**, spełniającego wszystkie obecnie obowiązujące, najwyższe normy nakładane na przedsiębiorstwa przez instytucje i organy w Unii Europejskiej. Inwestor przywiązał szczególną uwagę na dbałość o zdrowie mieszkańców i ochronę środowiska.

W projekcie przedsięwzięcia zostały zastosowane najnowocześniejsze technologie produkcyjne, a w szczególności najnowocześniejsze technologie dla ochrony środowiska i atmosfery. Nie będzie występowało negatywne oddziaływanie na środowisko i lokalne otoczenie, którego występowanie bezpodstawnie stwierdzają podpisani pod petycją mieszkańcy.

Spełnianie powyższych warunków, przez powyższą technologię potwierdza nam działalność przedsiębiorstwa zlokalizowanego we Włoszech, w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych, które są zlokalizowane w najbliższej odległości około 150 m od zakładu produkcyjnego.

Zakład ten oraz jego szczegółowa, dokładna lokalizacja, do której każdy zainteresowany tematem może się w dowolnej chwili udać i doświadczyć własnych odczuć, została wskazana na prezentacji podczas spotkania zorganizowanego w Pelplinie przez inwestora z mieszkańcami i zainteresowanymi osobami tematem inwestycji w dniu 09.02.2018 roku.

Będzie to zakład, którego wszystkie procesy produkcyjne będą odbywały się wewnątrz jednego, wentylowanego w pełni, hermetycznie zamkniętego budynku. Jedynym, w 100%, surowcem wykorzystywanym do procesów produkcyjnych będą elementy poubojowe, porozbiorowe z zakładów ubojowych i rozbiorowych., np. pióra drobiowe, korpusy drobiowe, krew drobiowa, kości wieprzowe.

Jest to zakład produkcji gotowego produktu, a nie zakład kończącego się etapu-utyliczacji/spalania.

**Ad.2.** Informujemy, że nie będzie występowało zagrożenie epidemiologiczne, generowane przez występowanie i działalność planowanej inwestycji. Planowana inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla mieszkańców i ich zdrowia. Charakterystyka planowanej inwestycji oraz sposób jej wybudowania, a następnie funkcjonowania powoduje, że nie jest to inwestycja zagrażająca mieszkańcom i zdrowiu lokalnej społeczności.

Surowiec, który będzie przyjmowany do zakładu produkcyjnego oraz sposób jego przetwarzania w celu następnie uzyskania gotowego do dalszej sprzedaży produktu przy wykorzystaniu innowacyjnych technologii, innowacyjnych maszyn, innowacyjnych urządzeń oraz wiedzy, jak je wszystkie odpowiednio wykorzystywać gwarantuje, że inwestor swoją planowaną inwestycją nie będzie generował negatywnego oddziaływania na środowisko i lokalnych mieszkańców.

Kojarzenie przeznaczenia tej inwestycji z określeniem zakładu utylizacyjnego, spalarnią, smrodem jest niewłaściwe. W przypadku funkcjonowania innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięсно-kostnej oraz tłuszczu zwierzęcych poprzez przedsiębiorstwo Michna Sp. z o.o. Sp. K., jako surowiec UPPZ wykorzystywany do dalszej produkcji będzie tylko i wyłącznie surowiec kategorii 3.

**UPPZ-Uboczny Produkt Pochodzenia Zwierzęcego**, według Głównego Inspektoratu Weterynarii w Polsce, jest to „materiał pochodzenia zwierzęcego, który nie jest przeznaczony do spożycia przez ludzi **lub** których ludzie nie spożywają”, np. „elementy zwierząt lub ich części, powstające w wyniku uboju zwierząt w rzeźniach, zakładach rozbioru, przetwórstwa i innych zakładach sektora spożywczego”.

Tylko i wyłącznie kategoria 3 Ubocznych Produktów Pochodzenia Zwierzęcego będzie wykorzystywana w nowej inwestycji, ponieważ jako jedyna z pozostałych dwóch kategorii (kategoria 2 i kategoria 1 nie nadaje się do dalszego wykorzystywania i muszą zostać poddane spaleni) nadaje się do dalszego wykorzystania i przetwarzania produkcyjnego, w celu uzyskania kolejnego produktu gotowego.

Wszystkie zawarte i przedstawione technologie, maszyny, urządzenia, wiedze oraz surowce w projektach technologicznych, analizach, operatach, dokumentach, wnioskach, pozwoleniach i decyzjach zostały ukierunkowane na przetwarzanie tylko i wyłącznie surowca kategorii 3. Przetwarzanie innego surowca w tym zakładzie, niż surowiec kategorii 3, nie będzie spełniało wymagań weterynaryjnych, środowiskowych, ekologicznych i handlowych w oparciu o zastosowane technologie, maszyny, urządzenia.

Przed wszystkim należy wskazać, że Uboczny Produkt Pochodzenia Zwierzęcego, kategorii 3 jest produktem uznawanym za **zdatnym do spożycia przez ludzi** (zgodnie z prawem wspólnotowym), ale nie jest przeznaczony do spożycia przez ludzi, **tylko ze względów handlowych**. Jest to **jedyna kategoria UPPZ, która nadaje się do dalszego przetwarzania**. Drugim ważnym odnotowanym faktem jest, że Uboczny Produkt Pochodzenia Zwierzęcego, kategorii 3 jest produktem pochodzącym ze zwierząt **nie wykazujących żadnych objawów chorobowych**.

Informujemy, że w zakładzie produkcji będzie wykorzystywany surowiec UPPZ kategorii 3. Są to np. pióra drobiowe, korpusy drobiowe, krew drobiowa, kości wieprzowe. Należy wskazać, że kości wieprzowe są wykorzystywane np. przez społeczeństwo w celu przyrządzenia posiłku, w postaci zupy lub różnego rodzaju galaretek, pasztetów. Pióra drobiowe wykorzystuje się np. do produkcji odzieży ocieplanej, poduszek, kołder. Wszystkie te surowce wykorzystuje się również do produkcji karm dla zwierząt domowych i pasz, które to nasze zwierzęta spożywają. Należy zatem (naszym zdaniem) samemu odpowiedzieć sobie, czy np. w domach mieszkalnych wśród społeczeństwa, z powodu ewentualnego występowania surowca kategorii 3: kości wieprzowych, piór drobiowych występuje zagrożenie epidemiologiczne?

Naszym zdaniem NIE.

**Ad.3.** Informujemy, że nie będzie występować zjawisko ulatniającego się fetoru, związane ze składowaniem, utylizacją i przetwórstwem odpadów poubojowych. Należy tutaj wyjaśnić, że nie będzie występować w naszym planowanym zakładzie proces składowania i utylizacji żadnych odpadów.

Według definicji pojęć „utylizacja” lub „spalanie”, pojęcia te oznaczają „całkowite zniszczenie elementu”, z którego nie można już nic uzyskać, a przede wszystkim **uzyskać produktu gotowego do dalszego użytku, które będzie głównym celem wybudowania i działalności nowej inwestycji.**

Transport do nowego zakładu produkcji musi zostać wykonany w ciągu 8-12 godzin od chwili uzyskania surowca. Dostarczenie surowca do zakładu, tylko w takim ograniczonym przedziale czasowym umożliwi uzyskanie produktu gotowego o wysokiej jakości. W związku z tym surowiec przeznaczony do produkcji w innowacyjnym zakładzie produkcyjnym jest określany jako surowiec „świeży”.

Nie będzie zwożona padlina, nie będzie odbywać się rozkład odpadów.

Środki transportowe dostarczające surowiec do zakładu produkcyjnego nie będą parkowały na drogach dojazdowych do terenu inwestycji. Zakład produkcyjny został zaprojektowany w taki sposób, aby żaden, ze środków transportowych nie oczekiwał na proces rozładunku surowca poza terenem, ogrodzeniem inwestycji. W projekcie inwestycyjnym, na terenie posiadanym przez inwestora został wydzielony optymalny teren pod parkingi dla pojazdów ciężarowych oraz na myjnię dla pojazdów ciężarowych, które po każdym procesie transportu surowca będą ze szczególną uwagą sprzątane i dezynfekowane oraz przekazywane kontroli czystości zgodnie z zasadami BHP i wytycznymi Głównej Inspekcji Weterynaryjnej.

Pojemność zastosowanej technologii wewnątrz zakładu produkcyjnego, tzn. muldy magazynowe wykonane ze stali nierdzewnej, hermetycznie zamykane klapami, pozwalają na przyjęcie wewnątrz, zamkniętego w całości zakładu produkcyjnego, środka transportowego wraz z surowcem i wykonanie procesu rozładunku surowca bezzwłocznie po dostarczeniu.

Sprowadzany surowiec nie będzie składowany na świeżym powietrzu i poza budynkiem produkcyjnym. Nie ma nawet takiej potrzeby. Sprowadzany surowiec będzie bezpośrednio dostarczany do zastosowanej technologii w zakładzie produkcyjnym, celem bezzwłocznego rozpoczęcia procesu produkcyjnego i następnie, uzyskania produktu gotowego.

Zastosowana technologia w zakładzie produkcyjnym została w taki sposób zaprojektowana, aby nie składować surowca na świeżym powietrzu, poza budynkiem produkcyjnym, na terenie otwartym.

Zastosowana innowacyjna technologia w postaci dwóch (jeden spełnia swoje wymagania) **Termicznych Regeneracyjnych Oxidiser'ów** w zakładzie produkcyjnym gwarantuje, że nie będą ulatniały się lotne związki organiczne, fetor, nieprzyjemne dla otoczenia i lokalnej społeczności zapachy.

Opary wytwarzane z procesów produkcyjnych, gotowania surowca w technologii niskotemperaturowej, do 130 stopni Celsjusza będą odprowadzane specjalnymi kanałami nierdzewnymi do Termicznego Regeneracyjnego Oxidiser'a, gdzie następnie będą one neutralizowane w temperaturze 950 stopni Celsjusza oraz zamienione w bezwonne opary gazowe i kanałem kominowym odprowadzane do atmosfery. Takie nakładane przez instytucje Ochrony Środowiska warunki będą musiały być spełniane, aby działalność mogła funkcjonować, w bezpieczeństwie o brak negatywnego oddziaływania na środowisko i lokalne otoczenie, mieszkańców. Opary gazowe, które będą na końcowym etapie neutralizacji powietrza pochodzącego z pomieszczeń produkcyjnych występować, są takie same jak te, które ulatniają się każdego dnia z domów mieszkalnych i innych obiektów ogrzewanych energią grzewczą-gazową, np. na terenie gminy i miasta Pelplin. Nie będą one generowały negatywnie na środowisko i otoczenie, mieszkańców oraz nie będą wyczuwalne poza granicami terenu przedsięwzięcia.

Zastosowanie i wykorzystywanie podczas procesów produkcyjnych tylko jednego Termicznego Regeneracyjnego Oxidiser'a spełnia powyższe wymagania w postaci eliminowania lotnych związków organicznych. Powyższa inwestycja została wyposażona w dwa Termiczne Regeneracyjne Oxidiser'y, ponieważ taki wymóg (w celu podwójnego bezpieczeństwa) był nałożony przez instytucje państwowe, w zagranicznym zakładzie produkcyjnym, z tej samej branży. Przewidując możliwe założenia, które mogą być nałożone przez instytucję ochrony środowiska w Polsce, podpisaliśmy już umowę na dostarczenie również dwóch Oxidiser'ów.

Budynek innowacyjnego zakładu produkcyjnego będzie w pełni wentylowany, w którym zastosowane zostaną innowacyjne technologie nawiewowo-wyciągowe. Ta technologia charakteryzuje się utrzymywaniem stale świeżego powietrza wewnątrz budynku zakładu produkcyjnego. Wg norm europejskich powietrze w pomieszczeniach powinno być wymieniane dwa, trzy razy na godzinę. Świeże powietrze z zewnątrz budynku będzie wciągane za pomocą nierdzewnych czerpni świeżego powietrza, a powietrze przebywające w pomieszczeniach produkcyjnych, halach będzie zasysane,

wciągane i przekazywane do innowacyjnych urządzeń, tzw. płuczek/filtrów-**Scruuber'ów**, które również zostały zastosowane dla bezpieczeństwa podwójnie.

Linie technologiczne będą zabezpieczone w podwójne systemy „bypassy”, co oznacza że wszystkie elementy będą podwójne np. Dwa Oxidisery, Dwa Scruuber'y, dwie pompy, które w razie awarii technologia automatycznie, komputerowo zamyka i otwiera w ciągu kilku sekund drugie urządzenie (awaryjne), który być może wcale nie będzie wykorzystywane, w przypadku braku awarii.

Przywiązanie przez inwestorów szczególnej uwagi na bezpieczeństwo całej inwestycji; inwestorów, którzy są jednocześnie mieszkańcami wskazanej lokalizacji inwestycji, a także utożsamiają się z lokalnym społeczeństwem gwarantuje, że cała inwestycja **nie będzie uciążliwa dla otoczenia i lokalnej społeczności**.

**Ad.4.** Informujemy, że sprowadzanie odpadów poubojowych i porozbiorowych nie spotęguje zjawisko hałasu. Nie zostało tutaj jasno określone w petycji stwierdzenie „hałasu”, ale rozumiemy, że odnosiło się ono do transportu.

Należy wskazać, że droga dojazdowa (między innymi) do lokalizacji nowej inwestycji, innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięсно-kostnej oraz tłuszczu zwierzęcych jest oznaczoną drogą wojewódzką nr 229 (obwodnica Pelplina). Na odcinku od drogi Autostrada A1 do drogi krajowej nr 91, jest ona przeznaczona do wykonywania ruchu drogowego o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi, do 10 ton/oś. Nadane jej przeznaczenie stwierdza, że droga ta została wybudowana w 2010 roku do poruszania się różnego rodzaju środków transportowych w celu odciążenia ruchu w centrum Pelplina, bez ograniczeń ilościowych oraz przewidywała zwiększony ruch drogowy. Jest ona odcinkiem łączącym ze sobą główne szlaki drogowe w Polsce. Podczas budowy powyższej drogi(obwodnicy) zastosowane zostały ekrany akustyczne, które są odpowiedzialne za neutralizowanie hałasu generującego przez Wszystkie pojazdy, poruszające się tą drogą. Niewłaściwe są stwierdzenia, że przez środki transportowe wykorzystywane do działalności tego przedsiębiorstwa zostanie spotęgowany hałas. Wszystkie pojazdy samochodowe oraz zespoły pojazdów, wszystkich użytkowników drogowych muszą spełniać dopuszczalną normę poziomu hałasu zewnętrznego, w której muszą mieścić się, aby móc przejść kontrolę techniczną oraz kontrolę prowadzoną przez Inspekcję Transportu Drogowego.

**Ad.5.** Informujemy, że planowana inwestycja oraz jej działalność nie będzie miała wpływu na polepszenie lub pogorszenie atrakcyjności miasta pod względem turystycznym. Biorąc pod uwagę czynnik turystyczny stwierdzamy, że wpływ planowanej inwestycji na ten czynnik będzie neutralny.

Jednak odnosząc się już do atrakcyjności naszej inwestycji stwierdzamy, że występowanie tej inwestycji będzie generowało znaczne przychodu dla budżetu Miasta i Gminy Pelplin, a także będzie generować następujące korzyści.

Występowanie przemysłu, usług jest traktowane jako element napędzający gospodarkę lokalną jak i o większym promieniu. Jest to czynnik wpływający na wzrost zatrudnienia, przychodów, kosztów, dochodów, wpływów z podatków, rozwoju inwestycji, zaludnienia w stosunkowo niedalekiej odległości od stanowisk miejsc pracy.

W związku ze stałym zapotrzebowaniem na pracę w w/w zakresie wzrośnie zatrudnienie na lokalnym rynku pracy. W związku z obowiązującym obecnie rynkiem pracownika, wzrosną także wynagrodzenia, co jest niebagatelną korzyścią z punktu widzenia budżetu UGiM Pelplin. W ramach planowanej do realizacji inwestycji zdiagnozowano poniższe dodatkowe benefity:

- wzrost zatrudnienia na terenie gminy na stanowiskach inżynierskich (przeprowadzone zostaną bardzo specjalistyczne szkolenia z zakresu technologii produkcji, budowy maszyn, funkcjonowania linii itp.)
- uatrakcyjnienie terenów inwestycyjnych otaczających miasto Pelplin
- większa konkurencyjność gminy

Przedsiębiorstwo planuje korzystać z usług lokalnych przedsiębiorstw z uwagi na ich wiarygodność, niższe koszty dojazdów oraz szybkość późniejszych ewentualnych serwisów. Zatem istotna część z planowanych do poniesienia kosztów wydana zostanie lokalnie zwiększając przychód, a zarazem i dochód lokalnych przedsiębiorców. Należy w tym miejscu również nadmienić, iż wraz ze zleceniem wykonania części prac lokalnym przedsiębiorstwom wzrośnie zapotrzebowanie na pracę, tym samym stworzone zostaną dodatkowe stanowiska pracy oraz wzrośnie średnie wynagrodzenie (naturalne zjawisko).

Po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia rozpocznie się okres jego eksploatacji. W tym okresie wymagane będą serwisy oraz współpraca operacyjna i okołoperacyjna głównie z przedsiębiorstwami lokalnymi. Od bardzo specjalistycznych usług w zakresie serwisowania linii technologicznych po standardowe usługi takie jak:

- transport
- usługi ochroniarskie
- sprzątanie
- utrzymanie przyzakładowych terenów zielonych
- usługi BHP
- artykuły BHP
- naprawa i konserwacja parku samochodowego
- bieżąca konserwacja

Za **korzyści pozafinansowe** płynące w związku funkcjonowaniem innowacyjnego zakładu produkcyjnego mączki mięсно-kostnej oraz tłuszczy zwierzęcych stwierdza się chęć inwestowania w **publiczną infrastrukturę drogową**. W przypadku zrealizowania inwestycji pod nazwą „Budowa Innowacyjnego Zakładu Produkcji Mączki Mięсно-Kostnej oraz Tłuszczy Zwierzęcych” na terenie alternatywnym, o który ubiega się inwestor, wyrażona jest chęć do współuczestniczenia w finansowaniu remontu drogi łączącej obwodnicę miasta Pelplin z miejscowością Klonówka (do

wysokości rzeki Węgiernu). Odcinek o długości około 3 km Drogi Powiatowej nr 2716 G stanowić będzie zarazem dojazd do planowanej, alternatywnej lokalizacji zakładu produkcyjnego.

W ramach tego zadania inwestycyjnego, w przypadku zrealizowania inwestycji pod nazwą „Budowa Innowacyjnego Zakładu Produkcji Mączki Mięсно-Kostnej oraz Tłuszczy Zwierzęcych” na terenie alternatywnym planuje się również **budowę chodnika** wzdłuż remontowanej drogi oraz dalej w kierunku miejscowości Nowy Dwór Pepliński. Poprawi to zatem komunikację pieszą mieszkańców tej miejscowości z miastem Pelplin. Zwiększy się komfort oraz bezpieczeństwo ruchu pieszego.

Również znaczącym i wartym odnotowania faktem jest to, że inwestor Michna Sp. z o.o. Sp. K. posiada podpisaną na podstawie dokumentacji projektowej, umowę o przyłączenie do sieci gazowej planowanej inwestycji „Budowa Innowacyjnego Zakładu Produkcji Mączki Mięсно-Kostnej oraz Tłuszczy Zwierzęcych” na alternatywnej działce inwestycji. W związku z powyższą, podpisaną umową inwestor zapewnia, że w przypadku zrealizowania inwestycji na planowanej, alternatywnej działce, znajdować się będzie **przyłączy gazowe**, od którego będzie możliwość odprowadzenia dalszej sieci gazowej, np. w kierunku zabudowań, w Nowym Dworze Peplińskim, co również powinno korzystnie wpłynąć na poprawę komfortu życia lokalnych mieszkańców, z powodu możliwości korzystania z alternatywnego źródła energii grzewczej-gazowej (wpływ na zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza, ochrona środowiska ).

Dziś grupa Michna jest istotnym płatnikiem na rzecz budżetu Gminy i Miasta Pelplin, a dalszy rozwój przedsiębiorstwa skutkować będzie zwiększonymi przychodami publicznymi.

Przedsiębiorstwo od wielu lat wspiera również lokalną organizację pożytku publicznego tj. koszykarski klub sportowy KS Jedynka. W bieżącym roku środki przeznaczone na ten cel zostały zwiększone, w porównaniu do roku poprzedniego. Po realizacji przedsięwzięcia planuje się zwiększyć kilkunastokrotnie wsparcie inwestora, nie tylko na cele **Sportu i Kultury** na terenie gminy i miasta Pelplin, ale też z uwagi na wieloletnie już wsparcie, na działalność **Ochotniczej Straży Pożarnej w Pelplinie**.

Planowana do zrealizowania inwestycja spowoduje istotną zmianę w strukturze przychodów budżetu Urzędu Gminy i Miasta Pelplin i stanowić będzie istotny czynnik rozwojowy dla lokalnej społeczności. Dodatkowe środki wspomóc będą mogły oświatę, kulturę, sport oraz planowane inwestycje gminne, a także będą umożliwiały pozytywne spojrzenie w przyszłość, pod względem realizacji wielu kolejnych inwestycji na terenie gminy i miasta Pelplin.

**Ad.6.** Informujemy, że obawy podpisanych pod petycją mieszkańców miasta Pelplin o występowanie plagi szczurów i bezdomnych psów, much i komarów związanych tylko i wyłącznie z występowaniem i funkcjonowaniem planowanej inwestycji są jednoznacznie niewłaściwe.

Informujemy, że nie będzie występować zjawisko ulatniającego się fetoru, związane ze składowaniem, utylizacją i przetwórstwem odpadów poubojowych. Należy tutaj wyjaśnić, że nie będzie występować w naszym planowanym zakładzie proces składowania i utylizacji żadnych odpadów. Nie będzie się ulatniać woń negatywnego zapachu z zakładu produkcyjnego, która miałyby spowodować przybycie na lokalny teren plagi szczurów.

Odnosnie wystąpienia zjawiska bezdomnych psów, much. Należy przede wszystkim wskazać, że nie powinno dochodzić do sytuacji takich, jak oznaczanie jakiegoś psa, psem bezdomnym. Każdy pies ma swojego właściciela i tylko od jego właściciela zależy, czy ten pies jest bezdomnym, czy nie. Rozumiemy, że mieszkańcy podpisani pod petycją mieli w swoim stwierdzeniu na uwadze określenie psów nie posiadających właściciela. Jeżeli tak, to nie ma psów bezdomnych/bez właściciela. Są tylko psy, których właściciele pozwolili na oddalenie się, wygnanie, pozbycie się, przestali się opiekować. W tej sytuacji powinno się powiadamiać odpowiednie do tego organy, które są powołane i przeznaczone do ochrony nad zwierzętami, np. psami.

Odnosnie wystąpienia plagi much i komarów. Należy przede wszystkim wskazać, że Polska jest krajem położonym geograficznie w strefie klimatu umiarkowanego, gdzie występują pory roku zimne i ciepłe. Nie mamy wpływu na występowanie much i komarów w naszym środowisku naturalnym. Pomimo tego, planowana inwestycja nie będzie generowała dodatkowych przyczyn wystąpienia plagi much i komarów, ponieważ surowiec nie będzie padliną, a zakład produkcyjny nie będzie spalarnią.

**Ad.7.** Informujemy, że ścieki przemysłowe powstające podczas procesów produkcyjnych w zakładzie produkcyjnym nie będą do oczyszczalni ścieków w Pelplinie. Kompleksowy projekt inwestycyjny i technologiczny wybudowania innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięсно-kostnej oraz tłuszczu zwierzęcych zawiera wybudowanie tylko i wyłącznie dla celów tego zakładu, **innowacyjnej oczyszczalni beztlenowo-tlenowej w technologii DIGEFLO**, która została dwukrotnie nagrodzona nagrodą branżową, w Londynie w 2016 roku i 2017 roku, w kategorii innowacji oczyszczania ścieków przemysłowych. Oferta uwzględnia odzysk biogazu na cele procesowe zakładu, a także system odwróconej osmozy, co umożliwi zwracanie wody do procesów technologicznych w ilości 75% z wytwarzanych ścieków, np. posiadając 250 m<sup>3</sup> ścieków na dobę x 75% umożliwia uzyskanie 187,5 m<sup>3</sup> zdemineralizowanej, oczyszczonej, technologicznej wody, np. takiej, jak wykorzystywana w żelazkach. Będzie to obiekt całkowicie zamknięty, bez żadnych otwartych przestrzeni ze ściekami, którego ścieki nie mają styczności ze świeżym powietrzem, a proces oczyszczania ścieków przemysłowych, powstających z powodu przetwarzania UPPZ, kategorii 3 będzie wykonywany w cyklu, w pełni zamkniętym. Wykorzystywanie oczyszczonej wody będzie możliwe również w pozostałych

czynnościach wykonywanych na terenie inwestycji, np. myjni samochodów ciężarowych, nawadniania strefy zieleni, itd. Pozostałe 25% oczyszczonej, zdemineralizowanej wody będzie trafiać do rzeki Węgiernica lub Wierzyca. Powyższa technologia spełnia wymogi stawiane na cele ochrony środowiska. Przedstawione inwestycje otrzymały już dofinansowanie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie, który podlega kontroli pod ministra środowiska.

Nie będzie zwożona padlina i inny surowiec, w którym będzie odbywać się rozkład tych odpadów stanowiący zagrożenie dla środowiska, gleb i lokalnej społeczności.

**Ad.8.** Sytuacja mieszkaniowa w gminie i mieście Pelplin jest na takim poziomie, że tych miejsc jest coraz mniej. Obszar zabudowań zaczyna przesunąć się poza granice terytorialne miasta Pelplin. Działek, nieruchomości do ewentualnego nabycia jest coraz mniejsza ilość. W związku z tym widać pozytywne zainteresowanie społeczności osiedlenia się jak najbliżej miejscowości Pelplin. Występuje nadwyżka popytu nad podażą. Jest to czynnik, który nie wpłynie na spadek cen nieruchomości, a wręcz odwrotnie.

Informujemy, że inwestor posiada od wielu lat teren, którego dopuszczalne jest przeznaczenie, między innymi pod planowaną inwestycję **innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięsno-kostnej oraz tłuszczy zwierzęcych**. Nie jest to teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową. Plan zagospodarowania przestrzennego dla posiadanej działki, która została wskazana na lokalizację inwestycji w projektach technologicznych oraz wnioskach składanych do różnych organów i instytucji, został uchwalony Uchwałą Nr XL/379/2010 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 14 października 2010 roku.

Czynności prowadzone przez inwestora w celu nabycia działki pod planowaną inwestycję, na alternatywnym terenie, mają przynieść korzyści dla obu stron. To znaczy dla inwestora oraz dla lokalnej społeczności, w związku z proponowanymi (przedstawionymi i dostarczonymi dnia 16.03.2018 roku w opracowaniu) korzyściami dla gminy i miasta Pelplin oraz kolejnymi realizowanymi projektami inwestycyjnymi, mającymi przynieść następne korzyści dla gminy i miasta Pelplin. Inwestor na dzień dzisiejszy posiada już teren pod planowaną inwestycję i nie musi ubiegać się o alternatywny teren, pod który miałyby być uchwalona zmiana planu zagospodarowania przestrzennego.

Właściciele przedsiębiorstw MICHNA działających na terenie gminy i miasta Pelplin posiadają w granicach terytorialnych miasta tereny inwestycyjne o wielkości około 25ha. Tereny te są położone w bezpośrednim sąsiedztwie drogi wojewódzkiej nr 229 (obwodnica Pelplina).

Dnia 20.01.2017 roku do Urzędu Miasta i Gminy Pelplin został złożony przez jednego z właścicieli powyższych nieruchomości wniosek o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie sporządzenia planu zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków

zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pelplin według uchwały Rady Miejskiej w Pelplinie, nr XLI/391/2010 z 10.11.2010 roku. Właściciele powyższych nieruchomości teren ten nieruchomości planują przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową oraz osiedle pracownicze dla m.in. swoich zatrudnionych pracowników, którzy do miejsca pracy dojeżdżają spoza terenu Kociewia. Oznacza to dodatkowy napływ mieszkańców, wraz ze swoimi rodzinami, dziećmi i kolejne związane z tym korzyści, w postaci podatków itd.

**Ad.9.** Surowiec sprowadzany do zakładu produkcyjnego będzie dostarczany przy wykorzystaniu tylko i wyłącznie środków transportu przeznaczonych do przewozu UPPZ, kategorii 3.

Powyższe środki transportu przeznaczone do przewozu UPPZ, kategorii 3 muszą spełniać ściśle określone wymagania, aby móc przewozić ten surowiec. Przede wszystkim muszą posiadać pozwolenia weterynaryjne na przewóz UPPZ, kategorii 3. Każdy pojazd przeznaczony do przewozu UPPZ, kategorii 3 musi spełniać wymagania sanitarne i każdy z nich, indywidualnie podlega bieżącemu nadzorowi Inspekcji Weterynaryjnej. Rutynowo także podlegają kontroli Inspekcji Transportu Drogowego.

Środki transportowe przewożące surowiec do zakładu produkcyjnego na obecnie występujących drogach dojazdowych nie będą generowały obniżenia jakości powietrza poprzez emisję spalin do atmosfery, w porównaniu do obecnego użytkowania i występującego obecnie ruchu na tych drogach. Nie będą także intensywnie użytkowały tych dróg w porównaniu do obecnego występującego przeznaczenia tych dróg.

Informujemy, że tabor stosowany do działalności planowanej inwestycji będzie transportem spełniającym dopuszczalne wartości emisji spalin na najbardziej ekologicznym poziomie, tj. EURO 6. Jest to obecnie najwyższa kategoria, obowiązująca od 2014 roku. Świadczy o stosowaniu nowoczesnych pojazdów, obecnie produkowanych przez przedsiębiorstwa produkcji samochodów ciężarowych, których emisje wytwarzane do powietrza uznaje się za najmniej wpływowe na oddziaływanie środowiska.

Jednocześnie chcemy poinformować, że nawet w obecnej chwili może drogą wojewódzką nr 229 przejechać np. 10 000 lub jeszcze większa ilość samochodów ciężarowych dziennie nieznanych przedsiębiorstw, spełniająca normy europejskie o dopuszczalnej wartości emisji spalin, nie informując nikogo z lokalnego społeczeństwa. Mimo wszystko będą one spełniać warunki emisji spalin.

**Ad.10.** Środki transportowe przewożące surowiec do zakładu produkcyjnego na obecnie występujących drogach dojazdowych nie będą generowały wzmożonego ruchu drogowego, w porównaniu do obecnego użytkowania i występującego obecnie ruchu na tych drogach. Nie będą także intensywnie użytkowały tych dróg w porównaniu do obecnego występującego przeznaczenia tych dróg.

Należy wskazać, że droga dojazdowa (między innymi) do lokalizacji nowej inwestycji, innowacyjnego zakładu produkcji mączki mięsno-kostnej oraz tłuszczu zwierzęcych jest oznaczoną drogą wojewódzką nr 229 (obwodnica Pelplina). Na odcinku od drogi Autostrada A1 do drogi krajowej nr 91, jest ona przeznaczona do wykonywania ruchu drogowego o dopuszczalnym nacisku pojedynczej osi, do 10 ton/oś. Nadane jej przeznaczenie stwierdza, że droga ta została wybudowana w 2010 roku do poruszania się różnego rodzaju środków transportowych w celu odciążenia ruchu w centrum Pelplina, bez ograniczeń ilościowych oraz przewidywała zwiększony ruch drogowy. Jest ona odcinkiem łączącym ze sobą główne szlaki drogowe w Polsce.

Niewłaściwe są stwierdzenia, że funkcjonowanie nowego zakładu produkcyjnego będzie generowało pogorszenie stanu nawierzchni drogi wojewódzkiej nr 229 (obwodnica Pelplina) przez środki transportowe wykorzystywane do działalności przedsiębiorstwa. Wszystkie pojazdy samochodowe oraz zespoły pojazdów o dopuszczalnej masie całkowitej powyżej 3,5 t posiadają obowiązek uiszczania opłat drogowych do instytucji zarządzających drogami w Polsce, które to odpowiadają w całości za stan i jakość nawierzchni drogowych.

Wpływ na bezpieczeństwo innych użytkowników tej drogi nie jest zależny tylko i wyłącznie od powstania innowacyjnej inwestycji.

Na to bezpieczeństwo składa się również wiele innych czynników, zależnych od każdego kierowcy transportu poruszającego się na danej drodze, takich jak zachowanie prędkości pojazdu w stosunku do ograniczenia prędkości na danej drodze, przewidywanie przyszłej sytuacji, przede wszystkim przystosowanie pojazdów do poruszania się na drogach, badania techniczne i weterynaryjne. Kontrola, aby waga transportu nie przewyższała dopuszczalnej masy całkowitej wraz z załadunkiem, maksymalnego nacisku na oś, na danej drodze. Stan techniczny pojazdów, posiadanie badania, które uprawnia do bycia kierowcą po określonym wieku życia, czyli nie ma przeciwwskazań zdrowotnych, psychologicznych, zachowanie kierowcy podczas kierowania pojazdem, oraz wiele innych tutaj nie wymienionych.

**Ad.11.** W projekcie inwestycyjnym zastosowano wymagany według ochrony środowiska odpowiedni obszar strefy zieleni, który będzie upiększał od strony zakładu produkcyjnego, teren ścieżki rekreacyjnej przy obwodnicy. Zakład produkcji będzie w pełni zamkniętym, więc nie będzie widoczne z zewnątrz nic, jakie procesy występują wewnątrz zakładu. Informujemy, że planowana inwestycja oraz jej działalność nie będzie miała wpływu na polepszenie lub pogorszenie atrakcyjności miasta pod względem turystycznym. Biorąc pod uwagę czynnik turystyczny stwierdzamy, że wpływ będzie planowanej inwestycji na ten czynnik będzie neutralny.

**Ad.12. Jako również, będący mieszkańcami gminy i miasta Pelplin, właściciele lokalnego przedsiębiorstwa, Spółki Michna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka Komandytowa z siedzibą w 83-130 Pelplin, ul. Podgórna 8, obręb Ropuchy**, informujemy, że wszystkie decyzje podjęte przez Szanownego Pana Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin, Radę Miejską w Pelplinie powinny być podjęte na podstawie merytorycznych wniosków i informacji kierowanych przez mieszkańców oraz przy uwzględnieniu składanych przez inwestora opracowań, analiz, dokumentów, informacji o występujących korzyściach dla lokalnej gospodarki i rozwoju społeczeństwa, pozwoleń środowiskowych i innych pozwoleń wydawanych przez powołane do tego instytucje.

Nie powinny być natomiast decyzje podejmowane (naszym zdaniem) tylko i wyłącznie na podstawie treści i woli zawartej w petycjach, apeli, indywidualnych spostrzeżeń, bez udokumentowania merytorycznego swoich uwag, tym bardziej, jeżeli tematem jest innowacyjna, ekologiczna inwestycja zatwierdzona przez NFOŚiGW, której korzyści dla lokalnego otoczenia, mieszkańców, budżetu Miasta i Gminy Pelplin ukazują się za ogromne.

Z poważaniem

Inwestorzy-grupa rodziny Michna