

ZARZĄDZENIE NR 216/2018
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PELPLIN

z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pelplin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 259/58 i 259/59 - położonej w Gminie Pelplin w obrębie geodezyjnym Rudno.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990r., o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018r., poz. 994) oraz Uchwały nr VI/34/11 Rady Miejskiej w Pelplinie z dnia 28 marca 2011 r., w sprawie zasad ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych – służebności przesyłu.

§ 1. 1. Zarządzam ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna o numerze geodezyjnym 259/58 i 259/59 - księga wieczysta nr GD1T/00047147/8 - położonej w obrębie geodezyjnym Rudno w gminie Pelplin, będącej własnością Gminy Pelplin, w związku z budową urządzeń elektroenergetycznych w postaci przyłącza kablowego nn 0,4 kV i złącza kablowego, o powierzchni pasa technologicznego wynoszącego:

- 1) dla kablowego przyłącza elektroenergetycznego 47 m²;
- 2) dla kablowego przyłącza elektroenergetycznego w rurze osłonowej 1,1 m²;
- 3) dla złącza kablowego 0,1472 m² o łącznej powierzchni objętej służebnością przesyłu: 48,25 m².

- w granicach wskazanych na mapie, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz ENERGA- OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w pkt. 1 ograniczonym prawem rzeczowym, stanowi kwotę 1.396,05 zł brutto (słownie złotych: jeden tysiąc trzysta dziewięćdziesiąt sześć 05/100, w tym podatek VAT 23% w wysokości 261,05 zł).

4. Zobowiązuje się ENERGA - OPERATOR S.A., najpóźniej na trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego, do uiszczenia na rzecz Gminy Pelplin wynagrodzenia w wysokości 1.396,05 zł brutto z tytułu ustanowienia służebności przesyłu, opisanej w pkt 1.

5. Zobowiązuje się ENERGA - OPERATOR S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z właścicielem, zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzanie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. W przypadku napotkania podczas robót ziemnych urządzeń melioracyjnych należy je odbudować.

8. Prace budowlane należy wykonywać w sposób ograniczający uciążliwości dla osób trzecich.

9. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Pelplin wyraża zgodę na odłączenie z księgi wieczystej nr GD1T/00047147/8 działki nr 259/26 o powierzchni 0.2573 ha i założenie dla niej nowej księgi wieczystej, a ponadto, na wpisanie w dziale III nowopowstałej księgi wieczystej, opisanego szczegółowo w § 1 pkt. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2. Wszystkie koszty związane z przygotowaniem geodezyjno - prawnym nieruchomości (w tym: wyceny, założenie nowej księgi wieczystej, niezbędnych map i odpisów, dokonania wpisu służebności przesyłu i zawarcia aktu notarialnego) ponosi w całości ENERGA - OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80- 557 Gdańsk.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji na stronie internetowej WWW.bip.pelplin.pl.

§ 5. Traci moc Zarządzenie nr 3/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Pelplin z dnia 2 stycznia 2017 r. w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pelplin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 259/26 – położonej w Gminie Pelplin w obrębie geodezyjnym Rudno.



Z uz. BURMISTRZA
Bogdan Badziong
Sekretarz Gminy